



Záměr: Z/2024/83551
Řízení: R/2024/73774
Č.j.: R/2024/73774/3
PID: SR00X00D9G2C
Úřad:

Dne: 19.12.2024

Městský úřad Český Těšín - DOSS

Adresát:
Rozdělovník

náměstí ČSA 1/1
73701 Český Těšín

DICBU92

Vyřizuje: **Mgr. Martina Pyszková**
Tel: 553 035 601

Jednotné environmentální stanovisko

Městský úřad Český Těšín, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 3 odst. 12 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve spojení s § 12 odst. 4 vyhlášky ministerstva vnitra č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodu hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve znění vyhlášky č. 389/2022 Sb., a podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **a to orgán v oblasti geologických prací** podle § 13 odst. 3, § 22a odst. 5 a § 25a zákona č. 62/1988, o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), **vodoprávní úřad** podle § 17, § 104 odst. 2 písm. c) a odst. 3, § 106 odst. 1 a § 126a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), **orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství** podle § 146 odst. 3, 4 a 5, § 151 odst. 2 a § 152 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), **orgán ochrany**

přírody podle § 4 odst. 2, § 5 odst. 3, § 5b odst. 1, § 8 odst. 1, § 9 odst. 1, § 12 odst. 2, § 46 odst. 1, § 63 odst. 1, § 75 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 3, § 76, § 77 odst. 1 písm. a), c), g), k), n) a q), § 83 odst. 8, § 90 odst. 16 a § 90a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), **orgán ochrany zemědělského půdního fondu** podle § 2, § 8a odst. 2, § 8b odst. 1, § 9 odst. 8, § 13 odst. 1 písm. a), § 15 písm. c), i) a k), § 18a a § 21 odst. 4 věty první zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), **a orgán státní správy lesů** podle § 12 odst. 3 a 4, § 14 odst. 2 a 3, § 16, § 17, § 47 odst. 1 písm. a), § 48 odst. 1 písm. c) a d) a odst. 2 písm. c) a § 58a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), **respektive správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska** podle § 11 písm. d) a § 18 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o environmentálním stanovisku“)

vydává

podle § 6 a § 15 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku a podle § 149 odst. 1 a 2 správního řádu **žadatel**i, kterým je město Český Těšín, IČO 00297437, sídlem náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, na základě plné moci zastoupeno společností C.E.I.S. CZ s.r.o., IČO 25843931, sídlem Masarykovy sady 51/27, 737 01 Český Těšín,

k záměru „Centrum sociálních služeb Český Těšín“

na základě předložené projektové dokumentace pod názvem „Rekonstrukce třílůžkových pokojů na dvoulůžkové a jednolůžkové včetně soc. zařízení + rekonstrukce vrátnice“, zpracovatele C.E.I.S. CZ s.r.o., zpracované v listopadu 2024, verze 1, k povolení tohoto záměru na pozemku parc. č. 3040/7 v katastrálním území Český Těšín,

toto jednotné environmentální stanovisko:

Záměr „Centrum sociálních služeb Český Těšín“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Odůvodnění:

Městský úřad Český Těšín jako věcně a místně příslušný dotčený orgán obdržel od žadatele dne 20.11.2024 do datové schránky města Český Těšín a dne 28.11.2024 do Informačního systému stavebního řízení žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska včetně jednotného environmentálního stanoviska k předmětnému záměru, který lze v krátkosti popsat takto:

Jedná se o změnu dokončené stavby stávajícího centra sociálních služeb na ul. Sokolovská v Českém Těšíně, a to o úpravy stávajících třílůžkových a jednolůžkových pokojů v severní části budovy (ve 2., 3. a 4. NP) a dále o stavební úpravy vrátnice v přízemí budovy u hlavního vstupu. Podle doložené projektové dokumentace dojde k zásahům do nosných konstrukcí budovy.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti životního prostředí se podle § 2 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Jelikož předmětným záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ani žádné další veřejné zájmy, které městský úřad hájí podle zvláštních právních předpisů (např. podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů), nebyly splněny podmínky pro vydání koordinovaného závazného stanoviska a městský úřad vydává pouze toto jednotné environmentální stanovisko.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla již zmíněná žadatelem předložená projektová dokumentace předmětného záměru a dále následující podklady:

- žádost ze dne 20.11.2024,
- žádost ze dne 28.11.2024,
- plná moc.

Předmětným záměrem budou dotčeny zájmy chráněné zákonem o odpadech.

Jednotné environmentální stanovisko je vydáno namísto vyjádření orgánu vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Oprávněnými úředními osobami, které se podílely na vydávání tohoto jednotného environmentálního stanoviska, jsou: mgr inž. Magda Víšek Waleczek, č. funkce 6123, za orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, Ing. Petr Nestrašil, č. funkce 6120, za orgán ochrany přírody a orgán státní správy lesů, Ing. Gabriela Hlaviczka Böhmová, č. funkce 6124, za vodoprávní úřad, Irena Kostelencová, č. funkce 6122, za orgán ochrany zemědělského půdního fondu.

K jednotlivým právním předpisům, respektive oblastem veřejné správy, v rámci nichž byl předmětný záměr vyhodnocován při vydávání tohoto jednotného environmentálního stanoviska, uvádí městský úřad následující.

Zákon o geologických pracích:

S ohledem na to, že předmětný záměr se nenachází v území vymezeném Ministerstvem životního prostředí jako území se zvláštními podmínkami geologické stavby, zejména s předpokládanými ložisky nerostů nebo se zvlášť nepříznivými inženýrskogeologickými poměry, městský úřad konstatuje, že nejsou dotčeny veřejné zájmy, které podle zákona o geologických pracích hájí.

Předmětný záměr **je** na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy **přípustný**.

Vodní zákon:

Předmětný záměr neovlivní vodní poměry v dané lokalitě, ani nebude mít negativní vliv na stav vodního útvaru povrchových či podzemních vod, nenachází se v záplavovém území, ochranném pásmu vodního zdroje nebo vodního díla, ani v chráněné oblasti přirozené akumulace vod, není v rozporu s Plánem dílčího povodí Odry, plánem pro zvládání povodňových rizik ani plánem rozvoje vodovodů a kanalizací, vodoprávní úřad sděluje, že **nejsou nijak dotčeny vodohospodářské zájmy**, které podle vodního zákona hájí.

Předmětný záměr **je** na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy **přípustný**.

Zákon o odpadech:

Podle § 146 odst. 3, 4 a 5 zákona o odpadech obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává:

- a) závazné stanovisko k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití; v závazném stanovisku může stanovit podmínky, které zajistí ochranu zdraví a životního prostředí a dodržení hierarchie odpadového hospodářství,
- b) vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití,
- c) vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady a k zavedení nebo rozšíření výroby oxidu titaničitého.

Vyjádření a závazné stanovisko podle § 146 odst. 3 zákona o odpadech vydává obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu má být realizován příslušný záměr. Podle § 151 odst. 2 zákona o odpadech, jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko podle § 146 odst. 3 písm. a) a vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) a c) se nevydávají.

Správní orgán odpadového hospodářství konstatuje, že předmětný záměr splňuje výše uvedená ustanovení zákona o odpadech, jeho uskutečněním při dodržení předložené dokumentace nebudou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Předmětný záměr **je** na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy **přípustný**.

Původce odpadů je povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními

materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Správní orgán dále upozorňuje, že s veškerými vzniklými odpady je nutno nakládat dle platné legislativy v odpadovém hospodářství, zejména dle platné hierarchie způsobů nakládání s odpady a povinnostmi původce odpadů, jak je uvedeno v §§ 3, 12, 13, 15 a 93a zákona o odpadech.

Zákon o ochraně přírody a krajiny:

Předmětným záměrem nedojde k zásahu do významného krajinného prvku, ke zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů, ničení biotopů včetně narušení migračních tras, nebude stanoven odchylný postup při ochraně ptáků, nedojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les, snížení nebo změně krajinného rázu, záměrem nebudou dotčeny památné stromy a veřejně přístupné účelové komunikace, stezky a pěšiny, proto orgán ochrany přírody sděluje, že nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny.

Předmětný záměr **je** na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy **přípustný**.

Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu:

Předmětným záměrem nebudou dotčeny pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu.

Předmětný záměr **je** na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy **přípustný**.

Lesní zákon:

Předmětným záměrem nedojde k dělení lesních pozemků, dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa, k odnětí a k omezení jejich využívání, proto orgán státní správy lesů sděluje, že nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Předmětný záměr **je** na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy **přípustný**.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let od jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena (viz § 7 zákona o jednotném environmentálním stanovisku).

Podle § 10 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku příslušný orgán zveřejní jednotné environmentální stanovisko způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to bez zbytečného odkladu od jeho vydání, po dobu nejméně 15 dnů. Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo, příslušný orgán o vydání jednotného environmentálního stanoviska vyrozumí.

Podle § 17 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku se přestupku dopustí ten, kdo nesplní některou z podmínek stanovených na základě jednotného environmentálního stanoviska podle zákona o jednotném environmentálním stanovisku rozhodnutím v následném řízení. Podle § 17 odst. 2 zákona o jednotném environmentálním stanovisku lze za tento přestupek uložit pokutu fyzické osobě až do výše 1 000 000 Kč a právnické osobě nebo podnikající fyzické osobě až do výše 10 000 000 Kč.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá podle § 149 odst. 7 správního řádu odvolací správní orgán změnu nebo potvrzení závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. JARMILA LÝČKOVÁ

Č.j.: R/2024/73774/3

Rozdělovník:

Zástupce žadatele

C.E.I.S. CZ s.r.o., Masarykovy sady 51/27, 73701 Český Těšín

Dotčená obec

Město Český Těšín, náměstí ČSA 1/1, 73701 Český Těšín